

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE SENNETERRE

**RÈGLEMENT N° 2020-676**

MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 2015-626 RELATIVEMENT  
AUX CONSTRUCTIONS AUTORISÉES DANS LA ZONE REC-20

ATTENDU QU'une municipalité peut modifier, par règlement, un règlement régissant le zonage pour l'ensemble ou une partie de son territoire;

ATTENDU QUE le conseil de la Ville de Senneterre juge opportun de modifier le règlement de zonage n° 2015-626;

ATTENDU QUE le conseil de la Ville de Senneterre a adopté, lors de sa séance ordinaire tenue le 2 mars 2020, un premier projet de règlement, lequel a fait l'objet d'une consultation publique lors d'une séance tenue le 16 mars 2020;

ATTENDU QUE suite à l'adoption d'un second projet lors de la séance ordinaire du 16 mars 2020, aucune demande valide n'a été reçue dans les délais prescrits par la loi pour que l'une des dispositions contenues dans le second projet de règlement soit soumise à l'approbation des personnes habiles à voter;

ATTENDU QUE l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil tenue le 2 mars 2020 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

ATTENDU QUE toutes les dispositions applicables de la loi ont été respectées;

À CES CAUSES, il a été ordonné et statué par le conseil de la Ville de Senneterre, et ledit conseil ordonne et statue par le présent règlement ainsi qu'il suit, à savoir :

---

ARTICLE 1 – MODIFICATION AUX CONSTRUCTIONS AUTORISÉES DANS LA ZONE REC-20

La hauteur maximale d'une habitation saisonnière (chalet) située dans la zone REC-20 est fixée à deux étages au lieu d'un.

ARTICLE 2 – MODIFICATION DU TABLEAU 23 DES ZONES REC-14 À REC-25

Pour tenir compte de la modification décrétée à l'article 1 du présent règlement, le tableau 23 de la page 441 du règlement de zonage n° 2015-626 concernant les usages autorisés ou prohibés dans les zones REC-14 à REC-25 est remplacé par les nouveaux tableaux suivants, lesquels sont annexés au présent règlement :

- Tableau 23, page 441.1 concernant les usages autorisés ou prohibés dans les zones REC-14 à REC-19 : aucune modification des usages;
- Tableau 23, page 441.2 concernant les usages autorisés ou prohibés dans la zone REC-20 : aucune modification des usages;
- Tableau 23, page 441.3 concernant les usages autorisés ou prohibés dans les zones REC-21 à REC-25 : aucune modification des usages.

ARTICLE 3 – MODIFICATION DU TABLEAU 23.1 DES ZONES REC-14 À REC-25

Pour tenir compte de la modification décrétée à l'article 1 du présent règlement, le tableau 23.1 de la page 442 du règlement de zonage n° 2015-626 concernant les constructions autorisées ou prohibées dans les zones REC-14 à REC-25 est remplacé par les nouveaux tableaux suivants, lesquels sont annexés au présent règlement :

- Tableau 23.1, page 442.1 concernant les constructions autorisées ou prohibées dans les zones REC-14 à REC-19 : aucune modification des constructions;
- Tableau 23.1, page 442.2 concernant les constructions autorisées ou prohibées dans la zone REC-20 : modification décrétée à l'article 1;
- Tableau 23.1, page 442.3 concernant les constructions autorisées ou prohibées dans les zones REC-21 à REC-25 : aucune modification des constructions.

---

ARTICLE 4 – ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ À SENNETERRE** à la séance tenue le 6 avril 2020.



Jean-Maurice Matte  
Maire



Hélène Veillette, notaire, OMA  
Greffière

\*\*\*\*\*

**CERTIFICAT DU MAIRE ET DU GREFFIER**  
(Loi sur les cités et villes, art. 357, al. 3)

|                                                                                                                                                                 |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Avis de motion :</b>                                                                                                                                         | <b>2 mars 2020</b>   |
| <b>Dépôt du projet :</b>                                                                                                                                        | <b>2 mars 2020</b>   |
| <b>Adoption du premier projet<br/>de règlement :</b>                                                                                                            | <b>2 mars 2020</b>   |
| <b>Assemblée de consultation :</b>                                                                                                                              | <b>16 mars 2020</b>  |
| <b>Adoption du second projet<br/>de règlement :</b>                                                                                                             | <b>16 mars 2020</b>  |
| <b>Publication de l'avis public<br/>annonçant la possibilité de<br/>soumettre le règlement à<br/>l'approbation de certaines<br/>personnes habiles à voter :</b> | <b>17 mars 2020</b>  |
| <b>Adoption du règlement :</b>                                                                                                                                  | <b>6 avril 2020</b>  |
| <b>Certificat de conformité de la MRC :</b>                                                                                                                     | <b>20 avril 2020</b> |
| <b>Entrée en vigueur :</b>                                                                                                                                      | <b>20 avril 2020</b> |
| <b>Publication de l'avis<br/>d'entrée en vigueur :</b>                                                                                                          | <b>30 avril 2020</b> |

  
Jean-Maurice Matte  
Maire

  
Hélène Veillette, notaire, OMA  
Greffière

TABLEAU 23 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -14 à REC- 19

| CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS                                                  |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--|---|---|
| GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)                                                                                   |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
| <b>5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGE</b>                                                                                                 |                                           |   | <b>5.3 ENTREPOSAGE/REMISAGE</b>                 |                                                                     |   | <b>2. Tours de télécommunications</b>       |                                           |  |   |   |
| 1.                                                                                                                                | Agriculture et élevage commercial         |   | 1.                                              | Entreposage extérieur d'embarcations                                |   | 3.                                          | Terminal de chemin de fer                 |  |   |   |
| 2.                                                                                                                                | Culture du sol                            |   | 2.                                              | Entrep. ext. de matériaux de construction                           |   | 4.                                          | Services des travaux publics              |  |   |   |
| 3.                                                                                                                                | Horticulture et culture en serres         |   | 3.                                              | Entrep. ext. de pièces et équip. divers                             |   | 5.                                          | Enseignement public ou privé              |  |   |   |
| 4.                                                                                                                                | Garde d'animaux de type chenil            |   | 4.                                              | Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.                           |   | 6.                                          | Institutions religieuses                  |  |   |   |
| 5.                                                                                                                                | Élevage d'animaux de compagnie            |   | 5.                                              | Entreposage intérieur                                               |   | 7.                                          | Serv. sociaux, de santé et communaut.     |  |   |   |
| 6.                                                                                                                                | Élevage artisanal                         |   | 6.                                              | Exposition de véhicules (vente/location)                            |   | 8.                                          | Services administratifs gouvernementaux   |  |   |   |
| 7.                                                                                                                                | Aquaculture et pisciculture               |   | 7.                                              | Entreposage de véhicules au rancart et de matériaux de récupération |   | 9.                                          | Centre de détention                       |  |   |   |
|                                                                                                                                   |                                           |   | 8.                                              | Fourrière municipale                                                |   | 10.                                         | Centre de réhabilitation                  |  |   |   |
| <b>5.2 COMMERCE ET SERVICES</b>                                                                                                   |                                           |   | <b>5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES</b>          |                                                                     |   | <b>11. Services culturels et de loisirs</b> |                                           |  |   |   |
| 1.                                                                                                                                | Gros - produits de consomm., courants     |   | 1.                                              | Exploitation forestière                                             |   | <b>12. Services de garde à l'enfance</b>    |                                           |  |   |   |
| 2.                                                                                                                                | Vente de matériaux de construction        |   | 2.                                              | Exploitation minière                                                |   | <b>13. Terrain de stationnement</b>         |                                           |  |   |   |
| 3.                                                                                                                                | Vente, loc., rép., ent. d'équip. lourds   |   | 3.                                              | Carrières, broyage et concassage                                    |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 4.                                                                                                                                | Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.     |   | 4.                                              | Sablières et gravières                                              |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 5.                                                                                                                                | Vente au détail en général                |   | 5.                                              | Extraction de sol arable                                            |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 6.                                                                                                                                | Vente de mat. d'aménag. paysager          |   | 6.                                              | Traitement des déchets                                              |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 7.                                                                                                                                | Vente de produits pétroliers et de gaz    |   | 7.                                              | Captage d'eau potable                                               |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 8.                                                                                                                                | Vente, loc., rép., ent. de véh. promenade |   | 8.                                              | Production d'hydroélectricité                                       |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 9.                                                                                                                                | Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers   |   | 9.                                              | Production d'énergie éolienne                                       |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 10.                                                                                                                               | Rép., ent. de véh. de promenade           |   | 10.                                             | Centrale à effleurement d'eau                                       |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 11.                                                                                                                               | Centre d'accueil et d'hébergement         |   | <b>5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION</b>             |                                                                     |   | <b>5.8 RÉSIDENTIEL</b>                      |                                           |  |   |   |
| 12.                                                                                                                               | Inst. financières, assurances, etc.       |   | 1.                                              | Industrie des aliments et des boissons                              |   | 1.                                          | Unifamilial unimodulaire (maison mobile)  |  |   |   |
| 13.                                                                                                                               | Services de santé privés                  |   | 2.                                              | Industrie du cuir, textile et habillement                           |   | 2.                                          | Unifamilial isolé                         |  |   |   |
| 14.                                                                                                                               | Services professionnels et administratifs |   | 3.                                              | Usine de sciage et de papier                                        |   | 3.                                          | Unifamilial jumelé                        |  |   |   |
| 15.                                                                                                                               | Services personnels                       |   | 4.                                              | Usine de sciage sans droit de coupe                                 |   | 4.                                          | Bifamilial isolé                          |  |   |   |
| 16.                                                                                                                               | Complexe hôtelier (40 unités et plus)     |   | 5.                                              | Usinage du bois                                                     |   | 5.                                          | Unifamilial en rangée                     |  |   |   |
| 17.                                                                                                                               | Hébergement commercial                    |   | 6.                                              | Fabrication de produits de métal                                    |   | 6.                                          | Trifamilial isolé                         |  |   |   |
| 18.                                                                                                                               | Restauration                              |   | 7.                                              | Fabric. de machineries et équipements                               |   | 7.                                          | Bifamilial jumelé                         |  |   |   |
| 19.                                                                                                                               | Casse-croûte, bar laitier                 |   | 8.                                              | Usine de béton et de prod. minéraux                                 |   | 8.                                          | Multifamilial isolé de 4 logements        |  |   |   |
| 20.                                                                                                                               | Services de bars sans spectacle           |   | 9.                                              | Usine de béton bitumineux                                           |   | 9.                                          | Bifamilial triplé                         |  |   |   |
| 21.                                                                                                                               | Services de bars avec spectacles          |   | 10.                                             | Industrie contraignante en général                                  |   | 10.                                         | Trifamilial jumelé                        |  |   |   |
| 22.                                                                                                                               | Spectacles à caractère érotique           |   | 11.                                             | Micro entreprise de fabrication                                     |   | 11.                                         | Multifamilial isolé de 5 et 6 logements   |  |   |   |
| 23.                                                                                                                               | Divertissements et loisirs intér. privés  |   | 12.                                             | Production de thermoélectricité                                     |   | 12.                                         | Trifamilial en rangée                     |  |   |   |
| 24.                                                                                                                               | Divertissements et loisirs extér. privés  |   | <b>5.6 PARCS ET ESPACES VERTS</b>               |                                                                     |   | 13.                                         | Multifamilial de 7 logements et plus      |  |   |   |
| 25.                                                                                                                               | Services de taxi et d'ambulance           |   | 1.                                              | Parc de quartier                                                    |   | 14.                                         | Maison de chambres (rés. de groupe)       |  |   |   |
| 26.                                                                                                                               | Transport urbain et interurbain           |   | 2.                                              | Parc d'agglomération                                                |   | 15.                                         | Habitation saisonnière (chalet)           |  | x |   |
| 27.                                                                                                                               | Transport de marchandises                 |   | 3.                                              | Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)                            | x | 16.                                         | Abri sommaire (camp chasse et pêche)      |  |   |   |
| 28.                                                                                                                               | Transport aérien                          |   | 4.                                              | Sentier pour véhicules motorisés                                    |   | <b>5.9 RÉCRÉATION ET PLEIN AIR</b>          |                                           |  |   |   |
| 29.                                                                                                                               | Transport ferroviaire                     |   | <b>5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE</b>              |                                                                     |   | 1.                                          | Activités de plein air non contraignantes |  |   |   |
| 30.                                                                                                                               | Entrepreneur en bâtiment                  |   | 1.                                              | Électricité, gaz et télécommunications                              | x | 2.                                          | Activités récréatives contraignantes      |  |   |   |
| 31.                                                                                                                               | Entrepreneur de machineries lourdes       |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   | x |
| 32.                                                                                                                               | Atelier de débosselage et de peinture     |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   | x |
| GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES                                                                              |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
| <b>5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECOND.)</b>                                                                                     |                                           |   | <b>5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES RESTRICTIFS)</b> |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 1.                                                                                                                                | Entreposage/remisage intérieur            |   | 1.                                              | Place d'affaires                                                    |   | 12.                                         | Élevage artisanal                         |  |   |   |
| 2.                                                                                                                                | Stat. ext. de véhicules de promenade      | x | 2.                                              | Complémentaire de commerce                                          |   | 13.                                         | Garde d'animaux de type chenil            |  |   |   |
| 3.                                                                                                                                | Stationnement ext. de véhicules lourds    |   | 3.                                              | Compl. de services et d'artisanat                                   |   | 14.                                         | Élevage d'animaux de compagnie            |  |   |   |
| 4.                                                                                                                                | Remisage ext. de véh. de promenade        |   | 4.                                              | Complémentaire de casse-croûte                                      |   | 15.                                         | Élevage de chiens de race                 |  |   |   |
| 5.                                                                                                                                | Remisage ext. de véhicules lourds         |   | 5.                                              | Compl. para-indust. sans nuisance                                   |   | <b>5.13 USAGES SPÉCIFIQUES</b>              |                                           |  |   |   |
| 6.                                                                                                                                | Remisage ext. de mat. d'hébergement       | x | 6.                                              | Compl. para-indust. avec nuisance                                   |   | 1.                                          | Usine de sciage artisanale                |  |   |   |
| 7.                                                                                                                                | Remisage ext. véh. et acc. récréation     | x | 7.                                              | Complémentaire de service de garde                                  |   | 2.                                          | Gîte du passant                           |  |   |   |
| 8.                                                                                                                                | Entreposage extérieur de matériel divers  |   | 8.                                              | Complémentaire de résidence de groupe                               |   | 3.                                          | Transform. et vente de produits agricoles |  |   |   |
| 9.                                                                                                                                | Entr. ext. de matériaux de construction   |   | 9.                                              | Logement d'accompagnement                                           |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 10.                                                                                                                               | Entreposage ext. de bois de chauffage     | x | 10.                                             | Logements complémentaires                                           |   |                                             |                                           |  |   |   |
|                                                                                                                                   |                                           |   | 11.                                             | Gîte touristique (Bed and breakfast)                                |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 5. : Groupe d'usage      S : Usage spécifiquement autorisé      A : Autorisé dans la cour avant      E : Usage autorisé à l'étage |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 1. : Classe d'usage      X : Autorisé      L : Autorisé dans la cour latérale      (1) : Sylviculture uniquement                  |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |
| 5.1.1 : Article de référence      : Usage prohibé      R : Autorisé dans la cour arrière                                          |                                           |   |                                                 |                                                                     |   |                                             |                                           |  |   |   |

Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

TABLEAU 23 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -20

| CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS |  |   |                                                                        |  |   |                                                |  |   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|---|------------------------------------------------------------------------|--|---|------------------------------------------------|--|---|--|
| GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)                                  |  |   |                                                                        |  |   |                                                |  |   |  |
| <b>5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGE</b>                                                |  |   | <b>5.3 ENTREPOSAGE/REMISAGE</b>                                        |  |   | <b>5.8 RÉSIDENTIEL</b>                         |  |   |  |
| 1. Agriculture et élevage commercial                                             |  |   | 1. Entreposage extérieur d'embarcations                                |  |   | 1. Unifamilial unimodulaire (maison mobile)    |  |   |  |
| 2. Culture du sol                                                                |  |   | 2. Entrep. ext. de matériaux de construction                           |  |   | 2. Unifamilial isolé                           |  |   |  |
| 3. Horticulture et culture en serres                                             |  |   | 3. Entrep. ext. de pièces et équip. divers                             |  |   | 3. Unifamilial jumelé                          |  |   |  |
| 4. Garde d'animaux de type chenil                                                |  |   | 4. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.                           |  |   | 4. Bifamilial isolé                            |  |   |  |
| 5. Élevage d'animaux de compagnie                                                |  |   | 5. Entreposage intérieur                                               |  |   | 5. Unifamilial en rangée                       |  |   |  |
| 6. Élevage artisanal                                                             |  |   | 6. Exposition de véhicules (vente/location)                            |  |   | 6. Trifamilial isolé                           |  |   |  |
| 7. Aquaculture et pisciculture                                                   |  |   | 7. Entreposage de véhicules au rancart et de matériaux de récupération |  |   | 7. Bifamilial jumelé                           |  |   |  |
| <b>5.2 COMMERCE ET SERVICES</b>                                                  |  |   | 8. Fourrière municipale                                                |  |   | 8. Multifamilial isolé de 4 logements          |  |   |  |
| 1. Gros - produits de consomm. courants                                          |  |   | <b>5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES</b>                                 |  |   | 9. Bifamilial triplé                           |  |   |  |
| 2. Vente de matériaux de construction                                            |  |   | 1. Exploitation forestière                                             |  |   | 10. Trifamilial jumelé                         |  |   |  |
| 3. Vente, loc., rép., ent. d'équip. lourds                                       |  |   | 2. Exploitation minière                                                |  |   | 11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements    |  |   |  |
| 4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.                                         |  |   | 3. Carrières, broyage et concassage                                    |  |   | 12. Trifamilial en rangée                      |  |   |  |
| 5. Vente au détail en général                                                    |  |   | 4. Sablières et gravières                                              |  |   | 13. Multifamilial de 7 logements et plus       |  |   |  |
| 6. Vente de mat. d'aménag. paysager                                              |  |   | 5. Extraction de sol arable                                            |  |   | 14. Maison de chambres (rés. de groupe)        |  |   |  |
| 7. Vente de produits pétroliers et de gaz                                        |  |   | 6. Traitement des déchets                                              |  |   | 15. Habitation saisonnière (chalet)            |  | x |  |
| 8. Vente, loc., rép., ent. de véh. promenade                                     |  |   | 7. Captage d'eau potable                                               |  |   | 16. Abri sommaire (camp chasse et pêche)       |  |   |  |
| 9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers                                       |  |   | 8. Production d'hydroélectricité                                       |  |   | <b>5.9 RÉCRÉATION ET PLEIN AIR</b>             |  |   |  |
| 10. Rép., ent. de véh. de promenade                                              |  |   | 9. Production d'énergie éolienne                                       |  |   | 1. Activités de plein air non contraignantes   |  |   |  |
| 11. Centre d'accueil et d'hébergement                                            |  |   | 10. Centrale à effluement d'eau                                        |  |   | 2. Activités récréatives contraignantes        |  |   |  |
| 12. Inst. financières, assurances, etc.                                          |  |   | <b>5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION</b>                                    |  |   | 3. Site faunique                               |  | x |  |
| 13. Services de santé privés                                                     |  |   | 1. Industrie des aliments et des boissons                              |  |   | 4. Centre équestre                             |  |   |  |
| 14. Services professionnels et administratifs                                    |  |   | 2. Industrie du cuir, textile et habillement                           |  |   | 5. Station de ski                              |  |   |  |
| 15. Services personnels                                                          |  |   | 3. Usine de sciage et de papier                                        |  |   | 6. Terrain de golf                             |  |   |  |
| 16. Complexe hôtelier (40 unités et plus)                                        |  |   | 4. Usine de sciage sans droit de coupe                                 |  |   | 7. Centre agro-touristique                     |  |   |  |
| 17. Hébergement commercial                                                       |  |   | 5. Usinage du bois                                                     |  |   | 8. Protection du patrimoine naturel            |  | x |  |
| 18. Restauration                                                                 |  |   | 6. Fabrication de produits de métal                                    |  |   | <b>5.10 USAGES SPÉCIFIQUES</b>                 |  |   |  |
| 19. Casse-croûte, bar laitier                                                    |  |   | 7. Fabric. de machineries et équipements                               |  |   | 1. Dépôt de neiges usées                       |  |   |  |
| 20. Services de bars sans spectacle                                              |  |   | 8. Usine de béton et de prod. minéraux                                 |  |   | 2. Cimetière                                   |  |   |  |
| 21. Services de bars avec spectacles                                             |  |   | 9. Usine de béton bitumineux                                           |  |   | 3. Entrep. et transform. de produits agricoles |  |   |  |
| 22. Spectacles à caractère érotique                                              |  |   | 10. Industrie contraignante en général                                 |  |   |                                                |  |   |  |
| 23. Divertissements et loisirs intér. privés                                     |  |   | 11. Micro entreprise de fabrication                                    |  |   |                                                |  |   |  |
| 24. Divertissements et loisirs extér. privés                                     |  |   | 12. Production de thermoélectricité                                    |  |   |                                                |  |   |  |
| 25. Services de taxi et d'ambulance                                              |  |   | <b>5.6 PARCS ET ESPACES VERTS</b>                                      |  |   |                                                |  |   |  |
| 26. Transport urbain et interurbain                                              |  |   | 1. Parc de quartier                                                    |  |   |                                                |  |   |  |
| 27. Transport de marchandises                                                    |  |   | 2. Parc d'agglomération                                                |  |   |                                                |  |   |  |
| 28. Transport aérien                                                             |  |   | 3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)                            |  | x |                                                |  |   |  |
| 29. Transport ferroviaire                                                        |  |   | 4. Sentier pour véhicules motorisés                                    |  |   |                                                |  |   |  |
| 30. Entrepreneur en bâtiment                                                     |  |   | <b>5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE</b>                                     |  |   |                                                |  |   |  |
| 31. Entrepreneur de machineries lourdes                                          |  |   | 1. Électricité, gaz et télécommunications                              |  | x |                                                |  |   |  |
| 32. Atelier de débosselage et de peinture                                        |  |   |                                                                        |  |   |                                                |  |   |  |
| GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES                             |  |   |                                                                        |  |   |                                                |  |   |  |
| <b>5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECOND.)</b>                                    |  |   | <b>5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES RESTRICTIFS</b>                         |  |   | <b>5.13 USAGES SPÉCIFIQUES</b>                 |  |   |  |
| 1. Entreposage/remisage intérieur                                                |  |   | 1. Place d'affaires                                                    |  |   | 1. Usine de sciage artisanale                  |  |   |  |
| 2. Stat. ext. de véhicules de promenade                                          |  | X | 2. Complémentaire de commerce                                          |  |   | 2. Gîte du passant                             |  |   |  |
| 3. Stationnement ext. de véhicules lourds                                        |  |   | 3. Compl. de services et d'artisanat                                   |  |   | 3. Transform. et vente de produits agricoles   |  |   |  |
| 4. Remisage ext. de véh. de promenade                                            |  |   | 4. Complémentaire de casse-croûte                                      |  |   |                                                |  |   |  |
| 5. Remisage ext. de véhicules lourds                                             |  |   | 5. Compl. para-indust. sans nuisance                                   |  |   |                                                |  |   |  |
| 6. Remisage ext. de mat. d'hébergement                                           |  | X | 6. Compl. para-indust. avec nuisance                                   |  |   |                                                |  |   |  |
| 7. Remisage ext. véh. et acc. récréation                                         |  | X | 7. Complémentaire de service de garde                                  |  |   |                                                |  |   |  |
| 8. Entreposage extérieur de matériel divers                                      |  |   | 8. Complémentaire de résidence de groupe                               |  |   |                                                |  |   |  |
| 9. Entr. ext. de matériaux de construction                                       |  |   | 9. Logement d'accompagnement                                           |  |   |                                                |  |   |  |
| 10. Entreposage ext. de bois de chauffage                                        |  | X | 10. Logements complémentaires                                          |  |   |                                                |  |   |  |
|                                                                                  |  |   | 11. Gîte touristique (Bed and breakfast)                               |  |   |                                                |  |   |  |

5. : Groupe d'usage

S : Usage spécifiquement autorisé

A : Autorisé dans la cour avant

E : Usage autorisé à l'étage

1. : Classe d'usage

X : Autorisé

L : Autorisé dans la cour latérale

(1) : Sylviculture uniquement

5.1.1 : Article de référence

: Usage prohibé

R : Autorisé dans la cour arrière

Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

TABLEAU 23 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -21 à REC- 25

| CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---|---|
| GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
| <b>5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGE</b>                                                |                                           |  | <b>5.3 ENTREPOSAGE/REMISAGE</b>        |                                                                     |   | <b>5.8 RÉSIDENTIEL</b>                                      |                                             |   |   |
| 1.                                                                               | Agriculture et élevage commercial         |  | 1.                                     | Entreposage extérieur d'embarcations                                |   | 2.                                                          | Tours de télécommunications                 |   |   |
| 2.                                                                               | Culture du sol                            |  | 2.                                     | Entrep. ext. de matériaux de construction                           |   | 3.                                                          | Terminal de chemin de fer                   |   |   |
| 3.                                                                               | Horticulture et culture en serres         |  | 3.                                     | Entrep. ext. de pièces et équip. divers                             |   | 4.                                                          | Services des travaux publics                |   |   |
| 4.                                                                               | Garde d'animaux de type chenil            |  | 4.                                     | Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.                           |   | 5.                                                          | Enseignement public ou privé                |   |   |
| 5.                                                                               | Élevage d'animaux de compagnie            |  | 5.                                     | Entreposage intérieur                                               |   | 6.                                                          | Institutions religieuses                    |   |   |
| 6.                                                                               | Élevage artisanal                         |  | 6.                                     | Exposition de véhicules (vente/location)                            |   | 7.                                                          | Serv. sociaux, de santé et communaut.       |   |   |
| 7.                                                                               | Aquaculture et pisciculture               |  | 7.                                     | Entreposage de véhicules au rancart et de matériaux de récupération |   | 8.                                                          | Services administratifs gouvernementaux     |   |   |
|                                                                                  |                                           |  | 8.                                     | Fourrière municipale                                                |   | 9.                                                          | Centre de détention                         |   |   |
|                                                                                  |                                           |  | <b>5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES</b> |                                                                     |   | 10.                                                         | Centre de réhabilitation                    |   |   |
| 1.                                                                               | Gros - produits de consomm. courants      |  | 1.                                     | Exploitation forestière                                             |   | 11.                                                         | Services culturels et de loisirs            |   |   |
| 2.                                                                               | Vente de matériaux de construction        |  | 2.                                     | Exploitation minière                                                |   | 12.                                                         | Services de garde à l'enfance               |   |   |
| 3.                                                                               | Vente, loc., rép., ent. d'équip. lourds   |  | 3.                                     | Carrières, broyage et concassage                                    |   | 13.                                                         | Terrain de stationnement                    |   |   |
| 4.                                                                               | Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.     |  | 4.                                     | Sablières et gravières                                              |   | <b>5.9 RÉCRÉATION ET PLEIN AIR</b>                          |                                             |   |   |
| 5.                                                                               | Vente au détail en général                |  | 5.                                     | Extraction de sol arable                                            |   | 1.                                                          | Activités de plein air non contraignantes   |   |   |
| 6.                                                                               | Vente de mat. d'aménag. paysager          |  | 6.                                     | Traitement des déchets                                              |   | 2.                                                          | Activités récréatives contraignantes        |   |   |
| 7.                                                                               | Vente de produits pétroliers et de gaz    |  | 7.                                     | Captage d'eau potable                                               |   | 3.                                                          | Site faunique                               |   | x |
| 8.                                                                               | Vente, loc., rép., ent. de véh. promenade |  | 8.                                     | Production d'hydroélectricité                                       |   | 4.                                                          | Centre équestre                             |   |   |
| 9.                                                                               | Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers   |  | 9.                                     | Production d'énergie éolienne                                       |   | 5.                                                          | Station de ski                              |   |   |
| 10.                                                                              | Rép., ent. de véh. de promenade           |  | 10.                                    | Centrale à effluement d'eau                                         |   | 6.                                                          | Terrain de golf                             |   |   |
| 11.                                                                              | Centre d'accueil et d'hébergement         |  | <b>5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION</b>    |                                                                     |   | 7.                                                          | Centre agro-touristique                     |   |   |
| 12.                                                                              | Inst. financières, assurances, etc.       |  | 1.                                     | Industrie des aliments et des boissons                              |   | 8.                                                          | Protection du patrimoine naturel            |   | x |
| 13.                                                                              | Services de santé privés                  |  | 2.                                     | Industrie du cuir, textile et habillement                           |   | <b>5.10 USAGES SPÉCIFIQUES</b>                              |                                             |   |   |
| 14.                                                                              | Services professionnels et administratifs |  | 3.                                     | Usine de sciage et de papier                                        |   | 1.                                                          | Dépôt de neiges usées                       |   |   |
| 15.                                                                              | Services personnels                       |  | 4.                                     | Usine de sciage sans droit de coupe                                 |   | 2.                                                          | Cimetière                                   |   |   |
| 16.                                                                              | Complexe hôtelier (40 unités et plus)     |  | 5.                                     | Usinage du bois                                                     |   | 3.                                                          | Entrep. et transform. de produits agricoles |   |   |
| 17.                                                                              | Hébergement commercial                    |  | 6.                                     | Fabrication de produits de métal                                    |   | <b>GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES</b> |                                             |   |   |
| 18.                                                                              | Restauration                              |  | 7.                                     | Fabric. de machineries et équipements                               |   | <b>5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECOND.)</b>               |                                             |   |   |
| 19.                                                                              | Casse-croûte, bar laitier                 |  | 8.                                     | Usine de béton et de prod. minéraux                                 |   | 1.                                                          | Entreposage/remisage intérieur              |   |   |
| 20.                                                                              | Services de bars sans spectacle           |  | 9.                                     | Usine de béton bitumineux                                           |   | 2.                                                          | Stat. ext. de véhicules de promenade        | x |   |
| 21.                                                                              | Services de bars avec spectacles          |  | 10.                                    | Industrie contraignante en général                                  |   | 3.                                                          | Stationnement ext. de véhicules lourds      |   |   |
| 22.                                                                              | Spectacles à caractère érotique           |  | 11.                                    | Micro entreprise de fabrication                                     |   | 4.                                                          | Remisage ext. de véh. de promenade          |   |   |
| 23.                                                                              | Divertissements et loisirs intér. privés  |  | 12.                                    | Production de thermoélectricité                                     |   | 5.                                                          | Remisage ext. de véhicules lourds           |   |   |
| 24.                                                                              | Divertissements et loisirs extér. privés  |  | <b>5.6 PARCS ET ESPACES VERTS</b>      |                                                                     |   | 6.                                                          | Remisage ext. de mat. d'hébergement         | x |   |
| 25.                                                                              | Services de taxi et d'ambulance           |  | 1.                                     | Parc de quartier                                                    |   | 7.                                                          | Remisage ext. véh. et acc. récréation       | x |   |
| 26.                                                                              | Transport urbain et interurbain           |  | 2.                                     | Parc d'agglomération                                                |   | 8.                                                          | Entreposage extérieur de matériel divers    |   |   |
| 27.                                                                              | Transport de marchandises                 |  | 3.                                     | Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)                            | x | 9.                                                          | Entr. ext. de matériaux de construction     |   |   |
| 28.                                                                              | Transport aérien                          |  | 4.                                     | Sentier pour véhicules motorisés                                    |   | 10.                                                         | Entreposage ext. de bois de chauffage       | x |   |
| 29.                                                                              | Transport ferroviaire                     |  | <b>5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE</b>     |                                                                     |   | 11.                                                         | Gîte touristique (Bed and breakfast)        |   |   |
| 30.                                                                              | Entrepreneur en bâtiment                  |  | 1.                                     | Électricité, gaz et télécommunications                              | x | <b>5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES RESTRICTIFS</b>              |                                             |   |   |
| 31.                                                                              | Entrepreneur de machineries lourdes       |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
| 32.                                                                              | Atelier de débousselage et de peinture    |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |
|                                                                                  |                                           |  |                                        |                                                                     |   |                                                             |                                             |   |   |

**TABEAU 23.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE**

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -14 à REC -19

| CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION                                                                                                                                                    |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------|------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES                                                                                                                                                                          |  | MARGES DE REcul MINIMALES          |            |                                         |                                                                | LARGEURS MAXIMALES                  |                                                               | Superficie maximale | % Max occupation     | Hauteur maximale    |
| (Groupes et catégories)                                                                                                                                                                              |  | Avant                              | Latérale 1 | Latérale 2                              | Arrière                                                        | Avant                               | Latérale                                                      |                     |                      |                     |
| 6.1 BATIMENTS D'HABITATION                                                                                                                                                                           |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 1. Unifamilial isolé unimodulaire                                                                                                                                                                    |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 2. Unifamilial isolé                                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 3. Unifamilial jumelé                                                                                                                                                                                |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 4. Bifamilial isolé                                                                                                                                                                                  |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 5. Unifamilial en rangée                                                                                                                                                                             |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 6. Trifamilial isolé                                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 7. Bifamilial jumelé                                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 8. Multifamilial 4 logements                                                                                                                                                                         |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 9. Bifamilial triplé                                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 10. Trifamilial jumelé                                                                                                                                                                               |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 11. Multifamilial 5 et 6 logements                                                                                                                                                                   |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 12. Trifamilial en rangée                                                                                                                                                                            |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 13. Multifamilial 7 logements et plus                                                                                                                                                                |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 14. Maison de chambres (rés. de groupe)                                                                                                                                                              |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 15. Habitation saisonnière (chalet)                                                                                                                                                                  |  | 10,0 m <sub>(2)</sub>              | 10,0 m     | 10,0 m                                  | 10,0 m <sub>(1)</sub>                                          | 20,0 m                              | 15,0 m                                                        | 300 mc              | 5 %                  | 1                   |
| 16. Abri sommaire (camp chasse et pêche)                                                                                                                                                             |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 6.2 PUBLIC, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 1. Édifice public, commercial, industriel                                                                                                                                                            |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 2. Archidôme                                                                                                                                                                                         |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 3. Serre commerciale                                                                                                                                                                                 |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT                                                                                                                                                                        |  | MARGES DE REcul MINIMALES          |            |                                         | LARGEUR MAXIMALE                                               |                                     | Superficie Maximale                                           | HAUTEUR MAX.        |                      | Distance autre bât. |
| (Groupes et catégories)                                                                                                                                                                              |  | Avant                              | Latérales  | Arrière                                 | Avant                                                          | Latérale                            |                                                               | Murs                | Totale               |                     |
| 6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES                                                                                                                                                                        |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 1. Garage conventionnel                                                                                                                                                                              |  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 10,0 m                                                         | 10,0 m                              | 85 mc                                                         | 3,0 m               | 5,0 m <sub>(5)</sub> | 3,0 m               |
| 2. Garage surdimensionné                                                                                                                                                                             |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 3. Type Cover All Build, Syst. (Megadome)                                                                                                                                                            |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 4. Type – Acier structural (Future steel)                                                                                                                                                            |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 5. Remise de jardin                                                                                                                                                                                  |  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                                                          | 5,0 m                               | 20 mc                                                         | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m               |
| 6. Remise à bois de chauffage                                                                                                                                                                        |  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                                                          | 5,0 m                               | 20 mc                                                         | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m               |
| 7. Serre privée                                                                                                                                                                                      |  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                                                          | 6,0 m                               | 24 mc                                                         | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m               |
| 8. Abri moustiquaire (gazebo)                                                                                                                                                                        |  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                                                          | 5,0 m                               | 20 mc                                                         | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m               |
| 6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES                                                                                                                                                                            |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 1. Garage contigu                                                                                                                                                                                    |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 2. Abri d'auto ouvert                                                                                                                                                                                |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 3. Abri d'auto semi-ouvert                                                                                                                                                                           |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 4. Solarium                                                                                                                                                                                          |  | 9,0 m                              | 3,0 m      | 25 % <sub>(1)</sub>                     | Voir article 6.4.4                                             |                                     |                                                               | 3,0 m               | 5,0 m                | 3,0 m               |
| 5. Abri (appentis) à bois de chauffage                                                                                                                                                               |  | (6)                                | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | Voir article 6.4.5                                             |                                     |                                                               | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m               |
| NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 4 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150 mètres carrés                                                                                  |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| NORMES PARTICULIÈRES ET AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)                                                                                                |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| 6.5 INSTALL. COMMERC./INDUSTRIEL                                                                                                                                                                     |  | 8. Captage et alim. en eau potable |            | 6.9 ÉQUIP. UTIL. COMMERC./INDUST.       |                                                                | 5. Escalier fermé                   |                                                               | LR                  |                      |                     |
| 1. Traitement de déchets domestiques                                                                                                                                                                 |  | 9. Parc éolien                     |            | 1. Pompe à essence                      |                                                                | 6.11 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES        |                                                               | T                   |                      |                     |
| 2. Traitement de déchets industriels                                                                                                                                                                 |  | 6.7 CONSTRUCTIONS ANNEXES          |            | 2. Réserv. de gaz et prod. pétroliers   |                                                                | 1. Antenne et coupole de télévision |                                                               | LR                  |                      |                     |
| 3. Usine de béton                                                                                                                                                                                    |  | 1. Patio                           |            | 3. Réservoir de produits chimiques      |                                                                | 2. Contenant à déchets              |                                                               | R                   |                      |                     |
| 4. Usine de béton bitumineux                                                                                                                                                                         |  | 2. Porche d'entrée                 |            | 4. Silo (matériaux secs)                |                                                                | 3. Poteau de corde à linge          |                                                               | R                   |                      |                     |
| 5. Réservoirs (carb., prod. chim., etc.)                                                                                                                                                             |  | 3. Galerie et balcon               |            | 5. Rampe de chargement/décharg.         |                                                                | 4. Réservoir à combustible          |                                                               | TLR                 |                      |                     |
| 6. Usine de sciage                                                                                                                                                                                   |  | 4. Véranda                         |            | 6. Support d'entreposage                |                                                                | 5. Éolienne domestique              |                                                               | TLR                 |                      |                     |
| 7. Broyage et concassage                                                                                                                                                                             |  | 6.8 ÉQUIP. UTILITAIRES PRIVÉS      |            | 7. Support d'étagère                    |                                                                | 6. Panneaux solaires                |                                                               |                     |                      |                     |
| 6.6 INSTALL. D'UTILITÉS PUBLIQUES                                                                                                                                                                    |  | 1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)  |            | 8. Grue                                 |                                                                | 6.12 CLÔTURES                       |                                                               |                     |                      |                     |
| 1. Voie de chemin de fer                                                                                                                                                                             |  | 2. Pergola                         |            | 9. Incinérateur                         |                                                                | 1. Clôture ajourée                  |                                                               | X                   |                      |                     |
| 2. Cour de triage                                                                                                                                                                                    |  | 3. Rampe de mise à l'eau           |            | 10. Coupole, tour télécommunications    |                                                                | 2. Clôture de panneaux              |                                                               | X                   |                      |                     |
| 3. Ligne de transport d'énergie                                                                                                                                                                      |  | 4. Quai                            |            | 6.10 CONSTR. ACCESS. À UN BÂTIM.        |                                                                | 3. Clôture de treillis (galvanisé)  |                                                               | X                   |                      |                     |
| 4. Tour de télécommunications                                                                                                                                                                        |  | 5. Abri pour embarcation (bateau)  |            | 1. Cheminée                             |                                                                | 4. Clôture de treillis (vinyle)     |                                                               | X                   |                      |                     |
| 5. Poste de transformation d'électricité                                                                                                                                                             |  | 6. Terrasse                        |            | 2. Auvent et marquise                   |                                                                | 5. Clôture agricole                 |                                                               | X                   |                      |                     |
| 6. Poste de distribution d'électricité                                                                                                                                                               |  | 7. Puits d'eau potable             |            | 3. Rampe pour handicapés                |                                                                | 6. Clôture de perche écorcée        |                                                               | X                   |                      |                     |
| 7. Site de traitement des eaux usées                                                                                                                                                                 |  | 8. Installation septique           |            | 4. Escalier, rampe d'escalier extérieur |                                                                | 7. Clôture de perche non écorcée    |                                                               | X                   |                      |                     |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER                                                                                                                                                      |  |                                    |            |                                         |                                                                |                                     |                                                               |                     |                      |                     |
| (1) Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau |  |                                    |            |                                         | (2) Voir article 11.10                                         |                                     | (3) Voir article 11.5 (Droit de vue)                          |                     |                      |                     |
| (5) Voir article 6.3.1                                                                                                                                                                               |  |                                    |            |                                         | (6) Prolongement du mur avant du bâtiment auquel il est annexé |                                     | (4) Sur la façade avant, ne permet pas un accès sup. au r-d-c |                     |                      |                     |
|                                                                                                                                                                                                      |  |                                    |            |                                         | Nil                                                            |                                     | Aucune norme prescrite                                        |                     |                      |                     |

6.1 : Groupe de construction : Construction prohibée R : Autorisée dans la cour arrière m : mètre  
 1. : Catégorie de construction X : Autorisée dans toutes les cours L : Autorisée dans la cour latérale mc : mètre carré  
 6.1.1 : Article de référence A : Autorisée dans la cour avant T : Autorisée sur un toit Lit : Littoral



TABLEAU 23.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -20

| CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------|----------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------------------|--|-------|------------------------|--|
| CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES<br>(Groupes et catégories)                                                              |                                                                                                                                                                                                  | MARGES DE REcul MINIMALES           |            |                      |                                         | LARGEURS MAXIMALES |                                                            | Superficie<br>maximale              | % Max<br>occupation  | Hauteur<br>maximale              |  |       |                        |  |
|                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | Avant                               | Latérale 1 | Latérale 2           | Arrière                                 | Avant              | Latérale                                                   |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6.1 BATIMENTS D'HABITATION                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Unifamilial isolé unimodulaire                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 2. Unifamilial isolé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Unifamilial jumelé                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 4. Bifamilial isolé                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 5. Unifamilial en rangée                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6. Trifamilial isolé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 7. Bifamilial jumelé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 8. Multifamilial 4 logements                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 9. Bifamilial triplé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 10. Trifamilial jumelé                                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 11. Multifamilial 5 et 6 logements                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 12. Trifamilial en rangée                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 13. Multifamilial 7 logements et plus                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 14. Maison de chambres (rés. de groupe)                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 15. Habitation saisonnière (chalet)                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  | 10,0 m <sub>(2)</sub>               | 10,0 m     | 10,0 m               | 10,0 m <sub>(1)</sub>                   | 20,0 m             | 15,0 m                                                     | 300 mc                              | 5 %                  | 2                                |  |       |                        |  |
| 16. Abri sommaire (camp chasse et pêche)                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6.2 PUBLIC, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Édifice public, commercial, industriel                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 2. Archidôme                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Serre commerciale                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT<br>(Groupes et catégories)                                                            |                                                                                                                                                                                                  | MARGES DE REcul MINIMALES           |            |                      | LARGEUR MAXIMALE                        |                    | Superficie<br>Maximale                                     | HAUTEUR MAX.                        |                      | Distance<br>autre bât.           |  |       |                        |  |
|                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | Avant                               | Latérales  | Arrière              | Avant                                   | Latérale           |                                                            | Murs                                | Totale               |                                  |  |       |                        |  |
| 6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Garage conventionnel                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                    | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | 10,0 m                                  | 10,0 m             | 85 mc                                                      | 3,0 m                               | 5,0 m <sub>(5)</sub> | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 2. Garage surdimensionné                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Type Cover All Build. Syst. (Megadome)                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 4. Type – Acier structural (Future steel)                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 5. Remise de jardin                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                    | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | 4,0 m                                   | 5,0 m              | 20 mc                                                      | 2,5 m                               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 6. Remise à bois de chauffage                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                    | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | 4,0 m                                   | 5,0 m              | 20 mc                                                      | 2,5 m                               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 7. Serre privée                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                    | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | 4,0 m                                   | 6,0 m              | 24 mc                                                      | 2,5 m                               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 8. Abri moustiquaire (gazebo)                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                    | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | 4,0 m                                   | 5,0 m              | 20 mc                                                      | 2,5 m                               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Garage contigu                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 2. Abri d'auto ouvert                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Abri d'auto semi-ouvert                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 4. Solarium                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  | 9,0 m                               | 3,0 m      | 25 % <sub>(1)</sub>  | Voir article 6.4.4                      |                    |                                                            | 3,0 m                               | 5,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| 5. Abri (appentis) à bois de chauffage                                                                              |                                                                                                                                                                                                  | (6)                                 | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub> | Voir article 6.4.5                      |                    |                                                            | 2,5 m                               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |       |                        |  |
| NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 4 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150 mètres carrés |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| NORMES PARTICULIÈRES ET AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)               |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6.5 INSTALL. COMMERC./INDUSTRIEL                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  | 8. Captage et alim. en eau potable  |            |                      | 6.9 ÉQUIP. UTIL. COMMERC./INDUST.       |                    |                                                            | 5. Escalier fermé                   |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Traitement de déchets domestiques                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 9. Parc éolien                      |            |                      | 1. Pompe à essence                      |                    |                                                            | 6.11 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES        |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 2. Traitement de déchets industriels                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 6.7 CONSTRUCTIONS ANNEXES           |            |                      | 2. Réserv. de gaz et prod. pétroliers   |                    |                                                            | 1. Antenne et coupole de télévision |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Usine de béton                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 1. Patio                            |            |                      | 3. Réservoir de produits chimiques      |                    |                                                            | 2. Contenant à déchets              |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 4. Usine de béton bitumineux                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  | 2. Porche d'entrée                  |            |                      | 4. Silo (matériaux secs)                |                    |                                                            | 3. Poteau de corde à linge          |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 5. Réservoirs (carb., prod. chim., etc.)                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 3. Galerie et balcon                |            |                      | 5. Rampe de chargement/décharg.         |                    |                                                            | 4. Réservoir à combustible          |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6. Usine de sciage                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  | 4. Véranda                          |            |                      | 6. Support d'entreposage                |                    |                                                            | 5. Éolienne domestique              |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 7. Broyage et concassage                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 6.8 ÉQUIP. UTILITAIRES PRIVÉS       |            |                      | 7. Support d'étagère                    |                    |                                                            | 6. Panneaux solaires                |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6.6 INSTALL. D'UTILITÉS PUBLIQUES                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)   |            |                      | 8. Grue                                 |                    |                                                            | 6.12 CLÔTURES                       |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 1. Voie de chemin de fer                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 2. Pergola                          |            |                      | 9. Incinérateur                         |                    |                                                            | 1. Clôture ajourée                  |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 2. Cour de triage                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 3. Rampe de mise à l'eau            |            |                      | 10. Coupole, tour télécommunications    |                    |                                                            | 2. Clôture de panneaux              |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 3. Ligne de transport d'énergie                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | 4. Quai                             |            |                      | 6.10 CONSTR. ACCESS. À UN BÂTIM.        |                    |                                                            | 3. Clôture de treillis (galvanisé)  |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 4. Tour de télécommunications                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | 5. Abri pour embarcation (bateau)   |            |                      | 1. Cheminée                             |                    |                                                            | 4. Clôture de treillis (vinyle)     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 5. Poste de transformation d'électricité                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 6. Terrasse                         |            |                      | 2. Auvent et marquise                   |                    |                                                            | 5. Clôture agricole                 |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 6. Poste de distribution d'électricité                                                                              |                                                                                                                                                                                                  | 7. Puits d'eau potable              |            |                      | 3. Rampe pour handicapés                |                    |                                                            | 6. Clôture de perche écorcée        |                      |                                  |  |       |                        |  |
| 7. Site de traitement des eaux usées                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 8. Installation septique            |            |                      | 4. Escalier, rampe d'escalier extérieur |                    |                                                            | 7. Clôture de perche non écorcée    |                      |                                  |  |       |                        |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                     |            |                      |                                         |                    |                                                            |                                     |                      |                                  |  |       |                        |  |
| (1)                                                                                                                 | Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau |                                     |            |                      |                                         | (2) :              | Voir article 11.10                                         |                                     | (3) :                | Voir article 11.5 (Droit de vue) |  |       |                        |  |
| (5)                                                                                                                 | Voir article 6.3.1                                                                                                                                                                               |                                     |            |                      |                                         | (6) :              | Prolongement du mur avant du bâtiment auquel il est annexé |                                     |                      |                                  |  | Nil : | Aucune norme prescrite |  |
| 6.1 : Groupe de construction                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  | : Construction prohibée             |            |                      |                                         | R :                |                                                            | Autorisée dans la cour arrière      |                      | m : mètre                        |  |       |                        |  |
| 1. : Catégorie de construction                                                                                      |                                                                                                                                                                                                  | X : Autorisée dans toutes les cours |            |                      |                                         | L :                |                                                            | Autorisée dans la cour latérale     |                      | mc : mètre carré                 |  |       |                        |  |
| 6.1.1 : Article de référence                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  | A : Autorisée dans la cour avant    |            |                      |                                         | T :                |                                                            | Autorisée sur un toit               |                      | Lit : Littoral                   |  |       |                        |  |

TABLEAU 23.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE

Règlement de modification n° 2020-676 en vigueur le 20 avril 2020

REC -21 à REC -25

| CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|-----------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|--|
| CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  | MARGES DE REcul MINIMALES          |            |                                         |                       | LARGEURS MAXIMALES                  |                                                           | Superficie maximale | % Max occupation     | Hauteur maximale                 |  |
| (Groupes et catégories)                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  | Avant                              | Latérale 1 | Latérale 2                              | Arrière               | Avant                               | Latérale                                                  |                     |                      |                                  |  |
| 6.1 BATIMENTS D'HABITATION                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 1. Unifamilial isolé unimodulaire                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 2. Unifamilial isolé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 3. Unifamilial jumelé                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 4. Bifamilial isolé                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 5. Unifamilial en rangée                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 6. Trifamilial isolé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 7. Bifamilial jumelé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 8. Multifamilial 4 logements                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 9. Bifamilial triplé                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 10. Trifamilial jumelé                                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 11. Multifamilial 5 et 6 logements                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 12. Trifamilial en rangée                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 13. Multifamilial 7 logements et plus                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 14. Maison de chambres (rés. de groupe)                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 15. Habitation saisonnière (chalet)                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  | 10,0 m <sub>(2)</sub>              | 10,0 m     | 10,0 m                                  | 10,0 m <sub>(1)</sub> | 20,0 m                              | 15,0 m                                                    | 300 mc              | 5 %                  | 1                                |  |
| 16. Abri sommaire (camp chasse et pêche)                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 6.2 PUBLIC, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 1. Édifice public, commercial, industriel                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 2. Archidôme                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 3. Serre commerciale                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | MARGES DE REcul MINIMALES          |            |                                         | LARGEUR MAXIMALE      |                                     | Superficie Maximale                                       | HAUTEUR MAX.        |                      | Distance                         |  |
| (Groupes et catégories)                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  | Avant                              | Latérales  | Arrière                                 | Avant                 | Latérale                            |                                                           | Murs                | Totale               | autre bât.                       |  |
| 6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 1. Garage conventionnel                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 10,0 m                | 10,0 m                              | 85 mc                                                     | 3,0 m               | 5,0 m <sub>(5)</sub> | 3,0 m                            |  |
| 2. Garage surdimensionné                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 3. Type Cover All Build. Syst. (Megadome)                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 4. Type – Acier structural (Future steel)                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 5. Remise de jardin                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                 | 5,0 m                               | 20 mc                                                     | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |
| 6. Remise à bois de chauffage                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                 | 5,0 m                               | 20 mc                                                     | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |
| 7. Serre privée                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                 | 6,0 m                               | 24 mc                                                     | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |
| 8. Abri moustiquaire (gazebo)                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | R <sub>(2)</sub>                   | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | 4,0 m                 | 5,0 m                               | 20 mc                                                     | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |
| 6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 1. Garage contigu                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 2. Abri d'auto ouvert                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 3. Abri d'auto semi-ouvert                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 4. Solarium                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  | 9,0 m                              | 3,0 m      | 25 % <sub>(1)</sub>                     | Voir article 6.4.4    |                                     |                                                           | 3,0 m               | 5,0 m                | 3,0 m                            |  |
| 5. Abri (appentis) à bois de chauffage                                                                              |                                                                                                                                                                                                  | (6)                                | 3,0 m      | 3,0 m <sub>(1)</sub>                    | Voir article 6.4.5    |                                     |                                                           | 2,5 m               | 3,0 m                | 3,0 m                            |  |
| NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 4 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150 mètres carrés |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| NORMES PARTICULIÈRES ET AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)               |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 6.5 INSTALL. COMMERC./INDUSTRIEL                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  | 8. Captage et alim. en eau potable |            | 6.9 ÉQUIP. UTIL. COMMERC./INDUST.       |                       | 5. Escalier fermé                   |                                                           | LR                  |                      |                                  |  |
| 1. Traitement de déchets domestiques                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 9. Parc éolien                     |            | 1. Pompe à essence                      |                       | 6.11 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES        |                                                           | T                   |                      |                                  |  |
| 2. Traitement de déchets industriels                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 6.7 CONSTRUCTIONS ANNEXES          |            | 2. Réserv. de gaz et prod. pétroliers   |                       | 1. Antenne et coupole de télévision |                                                           | LR                  |                      |                                  |  |
| 3. Usine de béton                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 1. Patio                           |            | 3. Réservoir de produits chimiques      |                       | 2. Contenant à déchets              |                                                           | R                   |                      |                                  |  |
| 4. Usine de béton bitumineux                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  | 2. Porche d'entrée                 |            | 4. Silo (matériaux secs)                |                       | 3. Poteau de corde à linge          |                                                           | R                   |                      |                                  |  |
| 5. Réservoirs (carb., prod. chim., etc.)                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 3. Galerie et balcon               |            | 5. Rampe de chargement/décharg.         |                       | 4. Réservoir à combustible          |                                                           | TLR                 |                      |                                  |  |
| 6. Usine de sciage                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  | 4. Véranda                         |            | 6. Support d'entreposage                |                       | 5. Éolienne domestique              |                                                           | TLR                 |                      |                                  |  |
| 7. Broyage et concassage                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 6.8 ÉQUIP. UTILITAIRES PRIVÉS      |            | 7. Support d'étalage                    |                       | 6.12 CLÔTURES                       |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| 6.6 INSTALL. D'UTILITÉS PUBLIQUES                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)  |            | 8. Grue                                 |                       | 1. Clôture ajourée                  |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 1. Voie de chemin de fer                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 2. Pergola                         |            | 9. Incinérateur                         |                       | 2. Clôture de panneaux              |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 2. Cour de triage                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 3. Rampe de mise à l'eau           |            | 10. Coupole, tour télécommunications    |                       | 3. Clôture de treillis (galvanisé)  |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 3. Ligne de transport d'énergie                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | 4. Quai                            |            | 6.10 CONSTR. ACCESS. À UN BÂTIM.        |                       | 4. Clôture de treillis (vinyle)     |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 4. Tour de télécommunications                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  | 5. Abri pour embarcation (bateau)  |            | 1. Cheminée                             |                       | 5. Clôture agricole                 |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 5. Poste de transformation d'électricité                                                                            |                                                                                                                                                                                                  | 6. Terrasse                        |            | 2. Auvent et marquise                   |                       | 6. Clôture de perche écorcée        |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 6. Poste de distribution d'électricité                                                                              |                                                                                                                                                                                                  | 7. Puits d'eau potable             |            | 3. Rampe pour handicapés                |                       | 7. Clôture de perche non écorcée    |                                                           | X                   |                      |                                  |  |
| 7. Site de traitement des eaux usées                                                                                |                                                                                                                                                                                                  | 8. Installation septique           |            | 4. Escalier, rampe d'escalier extérieur |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                    |            |                                         |                       |                                     |                                                           |                     |                      |                                  |  |
| (1)                                                                                                                 | Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau |                                    |            |                                         |                       | (2) :                               | Voir article 11.10                                        |                     | (3) :                | Voir article 11.5 (Droit de vue) |  |
| (5) :                                                                                                               | Voir article 6.3.1                                                                                                                                                                               |                                    |            |                                         |                       | (4) :                               | Sur la façade avant, ne permet pas un accès sup. au r-d-c |                     |                      |                                  |  |
| (6) :                                                                                                               | Prolongement du mur avant du bâtiment auquel il est annexé                                                                                                                                       |                                    |            |                                         |                       | Nil :                               | Aucune norme prescrite                                    |                     |                      |                                  |  |

6.1 : Groupe de construction

: Construction prohibée

R : Autorisée dans la cour arrière

m : mètre

1. : Catégorie de construction

X : Autorisée dans toutes les cours

L : Autorisée dans la cour latérale

mc : mètre carré

6.1.1 : Article de référence

A : Autorisée dans la cour avant

T : Autorisée sur un toit

Lit. : Littoral